



Daten zur Wohnsituation (Mikrozensus) in Mecklenburg-Vorpommern

2006

Bestell-Nr.: F2D3 2006 01

Herausgabe: 29. Juli 2008

Printausgabe: EUR 4,00

Herausgeber: Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Straße 287, 19059 Schwerin,
Telefon: 0385 4801-0, Telefax: 0385 4801-4123, Internet: <http://www.statistik-mv.de>, E-Mail: statistik.post@statistik-mv.de

Zuständige Dezernentin: Frauke Groß, Telefon: 0385 4801-4452

© Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, 2008
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Zeichenerklärungen und Abkürzungen

-	nichts vorhanden
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
...	Zahl lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
x	Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend
/	keine Angabe, da Zahlenwert nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ
()	Zahl hat eingeschränkte Aussagefähigkeit
p	vorläufige Zahl
s	geschätzte Zahl
r	berichtigte Zahl
WE	Wohneinheit

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Auf- und Abrunden der Einzelwerte.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen.....	3
1. Wohnungen und Haushalte in Mecklenburg-Vorpommern	7
2. Wohneinheiten.....	9
2.1 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum und bewohnten Unterkünften 2006.....	9
2.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach Belegung und Fläche	9
2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach dem Baujahr	10
2.4 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung	11
3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden.....	13
3.1 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach überwiegender Beheizungs- und Energieart	13
3.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung	13
3.3 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Art der Nutzung, Baujahr und Beheizung	17
3.4 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung	18
3.5 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Baujahr und Fläche.....	20
3.6 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Art der Nutzung, Baujahr und Fläche.....	21
4. Reine Mietwohneinheiten in Wohngebäuden	22
4.1 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach monatlicher Bruttokaltmiete	22
4.2 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Fläche und Höhe der durchschnittlichen Bruttokaltmiete je Wohneinheit.....	22
4.3 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Fläche und Höhe der durchschnittlichen Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche	22
4.4 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach monatlicher Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche	22
5. Haushalte	23
5.1 Haushalte 2006 nach Haushaltsstruktur und Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum.....	23
5.2 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum, Baujahr sowie Gebäudegröße.....	24
5.3 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Einzugsjahr	25
5.4 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Fläche.....	25
5.5 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Haushaltsnettoeinkommen	26
5.6 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Höhe der Bruttokaltmiete in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	26
5.7 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum.....	26
5.8 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Mietbelastung in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	27
5.9 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Haushaltsstruktur und Mietbelastung in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum.....	27
6. Länder.....	28
6.1 Bewohnte Wohneinheiten 2006 nach Art der Nutzung.....	28
6.2 Bewohnte Mietwohneinheiten 2006 nach Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche.....	28
6.3 Bewohnte Wohneinheiten 2006 nach Fläche und Belegung.....	29

Vorbemerkungen

Statistische Berichte zum Mikrozensus

Der Mikrozensus ist eine Haushaltsbefragung der amtlichen Statistik, bei der seit 1957 in der Bundesrepublik Deutschland (seit 1991 in allen 16 Bundesländern) jährlich 1 Prozent aller Haushalte nach einem mathematisch-statistischen Zufallsverfahren ausgewählt und befragt werden. In Mecklenburg-Vorpommern bilden zirka 8 000 Privathaushalte diese repräsentative Stichprobe, mit der schnell, Kosten sparend und ausreichend zuverlässig die wichtigsten Veränderungen der bevölkerungs- und erwerbsstatistischen Daten ermittelt und mit Hilfe der Hochrechnung an der Bevölkerung dargestellt werden können.

Berichte zu den Jahreserhebungen:

Sie beschreiben für Mecklenburg-Vorpommern wesentliche Ergebnisse des Mikrozensus zu den drei Bereichen „Bevölkerung und Haushalte“, „Bevölkerung und Familien“ sowie „Erwerbstätigkeit“. Als Jahresauswertungen des Mikrozensus erscheinen sie regelmäßig als Grundangebot.

Zwischenberichte (Halbjahresstichproben):

Darüber hinaus wird seit dem Mikrozensus 2006 durch das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern ein Strukturbericht zu allen drei Schwerpunktbereichen (Haushalte, Familien, Erwerbstätigkeit) angeboten, der als Auswertung des halbjährlichen Dateneingangs den Nutzern als Zwischenauswertung der halben Jahresstichprobe (zirka 4 000 Haushaltsbefragungen) erste wesentliche Strukturdaten des Landes aus dem Mikrozensus anbietet.

Sonderberichte:

Die Auswertung zu Sonderthemen aus mehrjährig wechselnden Modulen des Mikrozensus wird fortgesetzt und mündet weiterhin in bereits bekannte Statistische Sonderberichte Mikrozensus, wie z. B. „Fragen zur Gesundheit“ oder - wie hier vorliegend - zur „Wohnsituation“.

Mit den Statistischen Berichten Mikrozensus bieten wir ein übersichtliches und komplexes Grundangebot wesentlicher Ergebnisse dieser in Europa einmaligen Repräsentativstatistik für Mecklenburg-Vorpommern.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an den Fachbereich 421 des Statistischen Amtes Mecklenburg-Vorpommern. Hier beraten Sie gern:

Frau Frauke Groß:	Telefon 0385 4801-4452
Frau Kathrin Lübcke:	Telefon 0385 4801-4789.

Rechtsgrundlagen

Die rechtlichen Grundlagen für die Durchführung des Mikrozensus sind:

- das Gesetz zur Durchführung einer Repräsentativstatistik über die Bevölkerung und den Arbeitsmarkt sowie die Wohnsituation der Haushalte (Mikrozensusgesetz 2005 - MZG 2005) vom 24. Juni 2004 (BGBl. I S. 1 350)
- die Verordnung (EG) Nr. 577/98 des Rates vom 9. März 1998 zur Durchführung einer Stichprobenerhebung über Arbeitskräfte in der Gemeinschaft (ABl. der EG Nr. L 77 S. 3), in der jeweils aktuellen Fassung
- das Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1 534).

In diesem Bericht werden Ergebnisse der Mikrozensus-Zusatzerhebung zur Wohnsituation der Haushalte 2006 dargestellt. In § 4 Absatz 3 o. g. Mikrozensusgesetzes wird die Erhebung von Fragen zur Wohnsituation der Haushalte als Zusatzbefragung in der zeitlichen Abfolge von vier Jahren, erstmals 2006, geregelt. Die Fragen zur Wohnsituation werden mit einem Auswahlatz von 1 vom Hundert der Bevölkerung erfragt. Nach § 7 Absatz 1 besteht für diese Fragen Auskunftspflicht. Auskunftspflichtig sind die Wohnungsinhaber.

Methodenhinweis

Im Jahr 2004 wurde der Mikrozensus letztmals zu einer festen Berichtswoche - im März 2004 - erhoben. Der Mikrozensus bis einschließlich 2004 lieferte damit eine „Momentaufnahme“ einer bestimmten Kalenderwoche des Jahres. Das neue Mikrozensusgesetz 2005 sieht vor, dass der Mikrozensus ab dem 1. Januar 2005 als kontinuierliche Erhebung mit gleitender Berichtswoche durchgeführt wird. Bei dieser Erhebungsform verteilt sich das gesamte Befragungsvolumen der Ein-Prozent-Stichprobe Mikrozensus (in Mecklenburg-Vorpommern entspricht das zirka 8 000 Haushalten) auf alle Kalenderwochen des Jahres. Berichtswoche ist dabei die jeweils letzte Woche vor der Befragung. Die Ergebnisse des Mikrozensus ab 2005 liefern damit nicht mehr eine „Momentaufnahme“ einer bestimmten Kalenderwoche eines Jahres, sondern geben Aufschluss über die Entwicklung im Durchschnitt eines Erhebungsjahres.

Der vorliegende Bericht verzichtet aus methodischen Gründen auf Zeitvergleiche mit Ergebnissen der Erhebungsjahre 1998 und 2002. Insbesondere im Zeitvergleich der Baultersklassen ergeben sich unplausible Verzerrungen durch im Wesentlichen zweierlei Faktoren. Zum einen durch die *Verteilung der Baultersklassen in der Stichprobe* (betrifft alle Bundesländer) und zum anderen durch das von 2002 auf 2006 veränderte Hochrechnungsverfahren, das speziell die neuen Länder betrifft (Anpassung an ein bundeseinheitliches Verfahren). Nutzer, die die veröffentlichten Berichte „Wohnsituation“ vergleichend nutzen, werden bezüglich dieses Merkmals daher Unplausibilitäten feststellen.

Bevölkerungskonzepte des Mikrozensus

Bei der Auswertung der Mikrozensusbefragungen wird - je nach Fragestellung - von verschiedenen Bevölkerungskonzepten ausgegangen. Das nachfolgende vereinfachte Schema macht den Unterschied der drei Bevölkerungskonzepte des Mikrozensus anschaulich. Der vorliegende Sonderbericht „Wohnsituation“ ist Ergebnis der Hochrechnung am Wohnungsbestand und nutzt für die Haushaltstabellen das Konzept der Bevölkerung in Haushalten.

Wohnberechtigte Bevölkerung			
Bevölkerung am Ort ...	Bevölkerung am Ort der alleinigen bzw. Hauptwohnung (Darstellung auf Individualebene, z. B. erwerbsstatistische Auswertung)		
Bevölkerung in Privathaushalten (haushaltsbezogene Auswertung)			Bevölkerung in Gemeinschafts- unterkünften
... der Nebenwohnung	Bevölkerung (Lebensformenkonzept) (familienbezogene Auswertung)	Alleinlebende	

Bevölkerung in Privathaushalten

Für die Darstellung der Haushalte und ihrer Struktur wird die Bevölkerung in Privathaushalten zu Grunde gelegt. Hierzu zählen alle Personen, die am Haupt- oder Nebenwohnsitz allein (Einpersonenhaushalt) oder zusammen mit anderen Personen (Mehrpersonenhaushalt) eine wirtschaftliche Einheit (Privathaushalt) bilden. Sie werden auch als Haushaltsmitglieder bezeichnet und sind die Bevölkerung in Privathaushalten. Die Bevölkerung in Gemeinschafts- und Anstaltsunterkünften wird nicht berücksichtigt, wohl aber Privathaushalte im Bereich von Gemeinschafts- und Anstaltsunterkünften.

Bei der Bevölkerung in Privathaushalten wird nicht zwischen Haupt- und Nebenwohnsitz unterschieden. Da eine Person in mehreren Privathaushalten wohnberechtigt sein kann, sind Doppelzählungen möglich. So ist z. B. die abwesende Bezugsperson, die in einer anderen Gemeinde arbeitet und dort als Untermieter eine zweite Wohnung hat, Angehörige von zwei Haushalten. Einmal zählt sie zum Haushalt ihrer Familie, zum anderen bildet sie als Untermieter einen Einpersonenhaushalt. Diese Regelung wird mit Blick auf die Infrastrukturplanung gerechtfertigt, da Haushalte an jedem Wohnsitz entsprechenden Wohnraum in Anspruch nehmen und die Einrichtungen der jeweiligen Gemeinde nutzen.

Art des Gebäudes

Die Gebäude werden nach dem Zweck, für den sie bestimmt sind oder genutzt werden, wie folgt eingeordnet:

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte der Gesamtnutzfläche Wohnzwecken dienen. Das können Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäuser sein, aber auch Gebäude, in denen sich neben Wohnungen z. B. Anwaltskanzleien, Arztpraxen oder Geschäfte befinden.

Sonstige Gebäude mit Wohnraum sind Gebäude, die überwiegend (mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung mindestens eine Wohneinheit enthalten. Beispiele hierfür sind Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Schulen, Hotels, Krankenhäusern, Geschäfts- bzw. Bürogebäuden.

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungsgruppen dienen und in denen eine selbstständige Haushaltsführung möglich ist. Der Betreuungsgesichtspunkt tritt dabei in den Hintergrund. Hierzu zählen z. B. Studentenwohnheime, Arbeiter- oder Lehrlingswohnheime, Schwesternwohnheime, Altenwohnheime. Nicht dazu gehören z. B. Altenpflegeheime.

Bewohnte Unterkünfte sind behelfsmäßige Bauten zur vorübergehenden Wohnnutzung. Hierzu zählen z. B. Behelfsheime, Baracken, Wohnwagen, Lauben, festverankerte Wohnschiffe, Wohncontainer und Bauzüge, soweit sie zum Zeitpunkt der Erhebung bewohnt waren.

Wohneinheiten

Wohneinheiten sind Zusammenfassungen von nach außen abgeschlossenen, einzelnen oder zusammenhängenden Räumen, die ausschließlich oder überwiegend Wohnzwecken dienen und die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Mehrere Wohneinheiten im Gebäude, die nur von einem Haushalt genutzt werden, gelten als eine Wohneinheit.

- **Eigentümerwohneinheiten** sind Wohneinheiten, die vom Eigentümer selbst bewohnt werden.
- **Mietwohneinheiten** sind Wohneinheiten, die vollständig durch Hauptmieter (und ggf. Untermieter) genutzt werden.
- **Reine Mietwohneinheiten** sind alle vermieteten Wohneinheiten außer Dienst- und Werkwohneinheiten, Berufs- und Geschäftsmietwohneinheiten, verbilligte, wegen finanzieller Vorleistung ermäßigte oder kostenlos überlassene Wohneinheiten, vollständig untervermietete Wohneinheiten. Dagegen sind Wohneinheiten für Bedienstete der öffentlichen Hand in den Angaben über reine Mietwohneinheiten enthalten

Wohnfläche

Hierunter ist die Summe der Grundflächen aller Räume einer Wohneinheit zu verstehen. Dazu zählen folgende Raumarten:

- alle Wohn- und Schlafräume, auch solche außerhalb des Wohnungsabschlusses (Mansarden),
- Küche / Kochnische,
- Badezimmer, Toilette, Speise-, Besen- und Abstellkammer, Veranda, Flur, Balkon,
- gewerblich genutzter Wohnraum.

Flächen von Räumen unter 2 m lichter Höhe und unter Schrägen liegende Flächen werden nur zur Hälfte gerechnet, Balkone nur zu einem Viertel. Keller- und Bodenräume (Speicher), soweit sie nicht zu Wohnzwecken ausgebaut sind, werden nicht berücksichtigt.

Baujahr

Als Baujahr des Gebäudes gilt das Jahr der Bezugsfertigstellung, bei total zerstörten und wiederaufgebauten Gebäuden das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr. Bei nachträglichen Um-, An- und Erweiterungsbauten kann innerhalb eines Gebäudes das Baualter der einzelnen Wohneinheiten voneinander abweichen.

Eigentümer

Als Eigentümer gilt, wem das Eigentum an einer Wohneinheit oder an einem Gebäude rechtlich ganz oder teilweise (Grundbucheintragung) zusteht.

Leer stehende Wohneinheit / Wohnung

Eine Wohnung / Wohneinheit gilt als leer stehend, wenn sie am Erhebungsstichtag weder vermietet war, noch vom Eigentümer selbst genutzt wurde und auch keine Ferien- oder Freizeitwohnung ist.

Miete

Als Miete (Bruttokaltmiete) wird der monatliche Betrag ausgewiesen, der mit dem Vermieter als Entgelt für die Überlassung der ganzen Wohneinheit zum Zeitpunkt der Erhebung vereinbart war. Dabei ist es gleichgültig, ob die Miete tatsächlich gezahlt wurde oder nicht. Zur Miete rechnen neben der Grundmiete auch die „kalten“ Betriebskosten, also die monatlich aufzuwendenden Beträge für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, öffentliche Lasten, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluss.

Nicht zur Bruttokaltmiete rechnen die „warmen“ Betriebskosten, also die Umlagen für eine Zentralheizung oder Warmwasserversorgung, die Beiträge für eine Garage oder einen Stellplatz, Zuschläge für Möblierung, Gewerberäume, untervermietete Räume oder Grundgebühren für eine Zentralwaschanlage.

Finanzielle Vorleistungen (Baukostenzuschüsse in Form einer Mietvorauszahlung bzw. eines Mietdarlehens) vermindern die Miete. Es handelt sich dann um ermäßigt überlassenen Wohnraum.

Beheizungsarten

Einzelöfen (u. a. Kohle-, Nachtspeicheröfen): Sie beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. Sie sind i. d. R. fest installiert.

Mehrraumöfen (z. B. in der Form von Kachelöfen): Sie beheizen gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

Fernheizung: Ganze Wohnbezirke werden von einem zentralen Heizwerk (Fernheizwerk) mit so genannter Fernwärme versorgt.

Blockheizung: Es wird ein ganzer Block von Häusern durch ein zentrales Blockheizwerk beheizt. Die Heizquelle selbst befindet sich in bzw. an einem der Gebäude bzw. in unmittelbarer Nähe (sog. Nahwärme). Die Blockheizung zählt zur Sammelheizung.

Zentralheizung: Sämtliche Wohneinheiten eines Gebäudes werden von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb des Gebäudes (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.

Etagenheizung: Hierunter versteht man eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume nur einer Wohneinheit. Die Heizquelle hierfür (Therme) befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.

Haushalt

Als Haushalt (Privathaushalt) zählt jede zusammen wohnende und eine wirtschaftliche Einheit bildende Personengemeinschaft sowie Personen, die allein wohnen und wirtschaften. Zum Haushalt können verwandte und familienfremde Personen gehören (z. B. Hauspersonal). Gemeinschafts- und Anstaltsunterkünfte gelten nicht als Haushalte, können aber Privathaushalte beherbergen (z. B. Haushalt des Leiters der Gemeinschaftsunterkunft). Haushalte mit mehreren Wohnungen werden unter Umständen mehrfach gezählt.

Haupteinkommensbezieher des Haushalts

Ab dem Mikrozensus 2005 wird ein/e Haupteinkommensbezieher/-in im Haushalt ermittelt. Dies ist die Person mit dem höchsten monatlichen Nettoeinkommen im Haushalt. Die Erhebungsmerkmale des/der Haupteinkommensbezieher(s)/-in des Haushalts (z. B. Alter, Geschlecht, Familienstand) werden ab dem Mikrozensus 2005 - stellvertretend für die gesamte Einheit Haushalt - in der Statistik nachgewiesen. In den Mikrozensus bis einschließlich 2004 erfolgte der Nachweis stellvertretend über die Bezugsperson (als erste Person angegebene Haushaltsmitglied). Personen unter 15 Jahren sind als Bezugsperson ausgeschlossen.

Haushaltsgröße

Die Haushaltsgröße ergibt sich aus der Zahl der Haushaltsmitglieder.

Haushaltsmitglieder

Alle Personen, die allein oder zusammen mit anderen Personen eine wirtschaftliche Einheit (Privathaushalt) bilden, werden als Haushaltsmitglieder bezeichnet (siehe auch **Bevölkerung in Privathaushalten**).

Haushaltsnettoeinkommen

Ermittelt wird die Gesamthöhe des individuellen Nettoeinkommens durch eine Selbsteinstufung der Befragten in vorgegebene Einkommensgruppen. Die Einkommensangaben können auch andere Einkommensquellen als die ausgeübte berufliche Tätigkeit enthalten. Das monatliche Nettoeinkommen setzt sich also aus der Summe aller Einkommensarten zusammen.

Zu den wichtigsten Einkommensarten werden gerechnet: Lohn oder Gehalt, Unternehmereinkommen, Arbeitslosengeld/-hilfe, Rente, Stipendien, BAföG, Kindergeld, Alimentationszahlungen, private Unterstützungen, Wohngeld, Sozialhilfe.

Ein Haushaltsnettoeinkommen ist dann nicht anzugeben, wenn mindestens eine Person im Haushalt Selbstständiger in der Landwirtschaft ist.

Alter

In Tabellen, die eine Gliederung nach Altersgruppen enthalten, werden die Ergebnisse entsprechend der Altersjahrmethode nachgewiesen. Die Angaben beziehen sich auf das Alter in der Berichtswoche. In den zu einer festen Berichtswoche durchgeführten Mikrozensus bis 2004 war dies i. d. R. die letzte feiertagsfreie Woche im April. Ab dem unterjährigen Mikrozensus 2005 mit gleitender Berichtswoche ist dies die Woche, die der Befragung vorangeht.

Beteiligung am Erwerbsleben

In der Gliederung nach der Beteiligung am Erwerbsleben wird zwischen Erwerbspersonen (Erwerbstätige und Erwerbslose) und Nichterwerbspersonen unterschieden.

Erwerbstätige

Erwerbstätige sind alle Personen im Alter von 15 und mehr Jahren, die in der Berichtswoche zumindest eine Stunde gegen Entgelt (Lohn, Gehalt) oder als Selbstständige/r bzw. als mithelfende/r Familienangehörige/r gearbeitet haben oder in einem Arbeitsverhältnis stehen. Keine Rolle spielt dabei, ob es sich bei der Tätigkeit um eine regelmäßig oder nur gelegentlich ausgeübte Tätigkeit handelt. Darüber hinaus gelten auch solche Personen als Erwerbstätige, bei denen eine Bindung zum Arbeitgeber besteht, die in der Berichtswoche jedoch nicht gearbeitet haben (z. B. wegen Urlaub, Mutterschutz/Elternzeit). Auch geringfügig Beschäftigte sind als erwerbstätig erfasst, ebenso Soldaten, Wehrpflichtige und Zivildienstleistende.

Erwerbslose

Erwerbslose sind Personen ohne Arbeitsverhältnis, die sich um eine Arbeitsstelle bemühen, unabhängig davon, ob sie beim Arbeitsamt als Arbeitslose gemeldet sind. Insofern ist der Begriff der Erwerbslosen umfassender als der Begriff der Arbeitslosen. Andererseits zählen Arbeitslose, die vorübergehend geringfügige Tätigkeiten ausüben, nach dem Erwerbskonzept nicht zu den Erwerbslosen, sondern zu den Erwerbstätigen.

Nichterwerbspersonen

Nichterwerbspersonen sind alle Personen, die keine - auch keine geringfügige - auf Erwerb gerichtete Tätigkeit ausüben oder suchen. Personen unter 15 Jahren zählen grundsätzlich zu den Nichterwerbspersonen.

Planungsregionen

Bei der Einteilung nach Planungsregionen wurde nach folgender Zuordnung unterschieden:

Westmecklenburg

Kreisfreie Städte: Schwerin, Wismar
Landkreise: Ludwigslust, Nordwestmecklenburg, Parchim

Mittleres Mecklenburg/Rostock

Kreisfreie Stadt: Rostock
Landkreise: Bad Doberan, Güstrow

Mecklenburgische Seenplatte

Kreisfreie Stadt: Neubrandenburg
Landkreise: Demmin, Mecklenburg-Strelitz, Müritzkreis

Vorpommern

Kreisfreie Städte: Greifswald, Stralsund
Landkreise: Nordvorpommern, Ostvorpommern, Rügen, Uecker-Randow

1. Wohnungen und Haushalte in Mecklenburg-Vorpommern

Grunddaten

Im Jahresdurchschnitt 2006 gab es in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt 886 000 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum und bewohnten Unterküften, darunter 883 000 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum. Die Differenz bilden 3 000 so genannte sonstige Gebäude mit Wohnraum.

Von den 883 000 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum wurden 29,4 Prozent (259 900 Wohneinheiten) vom Eigentümer bewohnt, waren 59,3 Prozent (523300 Wohneinheiten) vermietet und standen 11,3 Prozent (99 800 Wohneinheiten) leer.

Leer stehende Wohneinheiten

Leerstand betraf 2006 in Mecklenburg-Vorpommern die vier Planungsregionen vergleichbar stark: Westmecklenburg mit 11,1 Prozent, das mittlere Mecklenburg mit Rostock mit 11,9 Prozent, die mecklenburgische Seenplatte mit 10,6 Prozent und Vorpommern mit 11,4 Prozent. Die Leerstandsquote für das Bundesland Mecklenburg-Vorpommern lag bei 11,3 Prozent. Ein deutlich differenziertes Bild ergibt sich unter Beachtung der Wohngebäudegrößen. Wohngebäude mit ein bzw. zwei Wohneinheiten wiesen stark unterdurchschnittliche Leerstandsquoten auf (7,4 bzw. 7,2 Prozent Leerstand). Überdurchschnittliche Leerstandsquoten betrafen Wohngebäude mit 3 - 6 Wohneinheiten (15,0 Prozent Leerstand), Wohngebäude mit 13 und mehr Wohneinheiten (14,5 Prozent Leerstand) sowie Wohngebäude mit 7 - 12 Wohneinheiten (12,6 Prozent Leerstand). In allen Gebäudegrößenklassen sind ältere Wohngebäude am stärksten von Leerständen betroffen.

Bewohnte Wohneinheiten

Bei den bewohnten Wohneinheiten überwiegt in Mecklenburg-Vorpommern die Mietnutzung mit 66,8 Prozent. Das entspricht 521 300 durch Mieter genutzten Wohneinheiten. 483 800 dieser bewohnten Mietwohneinheiten bzw. 92,8 Prozent wurden bis 1990 errichtet, lediglich 37 500 bewohnte Mietwohneinheiten (7,2 Prozent) waren 1991 oder später errichtet. Die bewohnten Mietwohneinheiten im Land waren 2006 zu 95,0 Prozent mit Sammelheizungssystemen ausgestattet. Die bewohnten Mietwohneinheiten wiesen 2006 folgende Größenstruktur auf: 41,4 Prozent hatten Wohnflächen von 40 bis 60 m², 34,4 Prozent Wohnflächen von 60 bis 80 m², 10,1 Prozent realisierten Wohnflächen von unter 40 m² und lediglich 14,1 Prozent der bewohnten Mietwohneinheiten waren größer als 80 m².

Selbstgenutzte Eigentümerwohneinheiten machten 2006 in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt 33,2 Prozent der bewohnten Wohneinheiten aus. Die 258 800 selbstgenutzten Eigentümerwohneinheiten wurden zu 77,7 Prozent bis 1990 errichtet, wurden zu 90,3 Prozent durch Sammelheizungssysteme versorgt und realisierten eine Wohnflächenstruktur, die eine Überzahl größerer Wohnflächen aufzeigte. Im selbstgenutzten Eigentumsbereich hatten 38,1 Prozent der Wohneinheiten Wohnflächen von 120 und mehr m², gefolgt von 25,6 Prozent Eigentümerwohneinheiten mit 100 bis 120 m² und 20,3 Prozent mit 80 bis 100 m². Wohnflächen unter 80 m² wiesen 2006 lediglich 15,5 Prozent aller selbstgenutzten Eigentümerwohneinheiten auf.

In selbstgenutztem Wohneigentum lebten 2006 in Mecklenburg-Vorpommern im Durchschnitt 2,5 Personen je Wohneinheit, in den bewohnten Mietwohneinheiten durchschnittlich 1,8 Personen.

Die durchschnittliche Bruttokaltmiete bewohnter Mietwohneinheiten lag 2006 zwischen 285,- EUR in Vorpommern und 345,- EUR im mittleren Mecklenburg/Rostock. Die durchschnittliche Bruttokaltmiete für Mecklenburg-Vorpommern betrug 314,- EUR. Die geringste durchschnittliche Bruttomiete je m² ergab sich für die Mecklenburgische Seenplatte mit 4,84 EUR je m², die höchste für das mittlere Mecklenburg/Rostock mit 5,84 EUR je m². Der Landeswert betrug 5,27 EUR je m².

Hauptmieterhaushalte sind in Abhängigkeit vom jeweiligen Haushaltsnettoeinkommen unterschiedlich stark von der Höhe der Bruttokaltmiete betroffen. Ein interessantes Maß stellt daher die monatliche Mietbelastung in Prozent des Haushaltsnettoeinkommens dar. Die Hauptmieterhaushalte Mecklenburg-Vorpommerns waren 2006 wie folgt durch die monatlichen Mietaufwendungen belastet: 37,9 Prozent der Hauptmieterhaushalte verwandten 15 bis 25 Prozent ihres Haushaltsnettoeinkommens für die Mietzahlung, 30,4 Prozent zahlten 25 bis 35 Prozent ihres Haushaltsnettoeinkommens für die Bruttokaltmiete und immerhin 19,4 Prozent der Hauptmieterhaushalte waren durch die Miete zu 35 und mehr Prozent ihres Haushaltsnettoeinkommens belastet. Hier nicht betrachtet sind die so genannten warmen Wohnnebenkosten, die als „zweite Miete“ alle Privathaushalte zusätzlich mit steigender Tendenz belasten.

Haushalte

Die in den Wohneinheiten lebenden Privathaushalte Mecklenburg-Vorpommerns waren zu 65,9 Prozent Mieterhaushalte und zu 1,4 Prozent Untermieter. Das entspricht einem Anteil der Mieterhaushalte von 67,3 Prozent.

Die insgesamt 533 800 Mieterhaushalte waren zu 47,1 Prozent Einpersonenhaushalte - ein Wert, der das bestehende bevölkerungsstrukturelle Problem Mecklenburg-Vorpommerns verdeutlicht. 2006 waren Einpersonenhaushalte erstmals die häufigste Haushaltsgröße im Land. Dies beeinflusst und manifestiert das Wohnungsangebot. Lediglich 6,4 Prozent aller Mieterhaushalte bestanden 2006 aus 4 oder mehr Personen.

Die Struktur der im eigenen Wohneigentum lebenden Haushalte stellte sich 2006 deutlich anders dar als die der Mieterhaushalte, widerspiegelt jedoch ebenfalls das bevölkerungsstrukturelle Problem unseres Landes, dem vor allem Familien mit Kindern fehlen: 43,9 Prozent aller selbst nutzenden Eigentümerhaushalte waren Zweipersonenhaushalte, 23,2 Prozent bestanden aus drei Personen und lediglich 17,0 Prozent waren Haushalte mit 4 oder mehr Personen. Immerhin 15,9 Prozent der Eigentümer nutzten ihre Wohneinheit allein.

Haushalte mit Kind(ern) unter 18 Jahren wohnten 2006 in Mecklenburg-Vorpommern zu 60,1 Prozent zur Miete. Der Mieteranteil dieser Haushaltsform lag damit um 5,8 Prozentpunkte unter dem Anteil der Mieterhaushalte insgesamt. Das bestätigt, dass - zumindest Neuerwerb und Neubau häufig durch Familien mit Kindern erfolgten. Die Rentnerhaushalte Mecklenburg-Vorpommerns lebten 2006 zu 69,9 Prozent zur Miete.

Länder

Mecklenburg-Vorpommern hatte 2006 einen Anteil des selbstgenutzten Wohneigentums von 33,2 Prozent. Dieser Wert ist geringer als die durchschnittliche Wohneigentumsquote der neuen Länder ohne Berlin (35,3 Prozent) und deutlich geringer als die Eigentumsquote des früheren Bundesgebietes ohne Berlin (44,6 Prozent).¹⁾ Werden die Stadtstaaten vernachlässigt, war lediglich die Wohneigentumsquote (selbstgenutzt) von Sachsen mit 29,5 Prozent geringer als die Mecklenburg-Vorpommerns. Die höchste Wohneigentumsquote (selbstgenutzt) wies 2006 das Saarland mit 54,9 Prozent auf.

Die durchschnittliche Bruttokaltmiete betrug in Mecklenburg-Vorpommern 5,33 EUR je m² Wohnfläche und damit nur 0,61 EUR je m² weniger als im Bundesdurchschnitt (5,94 EUR je m²).

1) Berlin als typische Großstadt ist durch Mietnutzung geprägt. Die Wohneigentumsquote (selbstgenutzt) lag im Jahresdurchschnitt 2006 in Berlin bei 14,1 Prozent.

2. Wohneinheiten

2.1 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum und bewohnten Unterkünften 2006

Region	Wohneinheiten		Davon in ...			
	insgesamt	darunter unbewohnt	Wohngebäuden	Wohnheimen	sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	bewohnten Unterkünften
1 000						
Westmecklenburg.....	244,8	27,2	243,6	/	/	-
Mittleres Mecklenburg/Rostock	224,6	27,2	222,7	/	/	-
Mecklenburgische Seenplatte	158,2	16,7	156,8	/	/	-
Vorpommern	258,4	29,5	256,0	-	/	/
Mecklenburg-Vorpommern	886,0	100,6	879,1	/	/	/

2.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach Belegung und Fläche

Region	Insgesamt ¹⁾	Belegt mit		Fläche			Personen je Wohneinheit
		Haushalten	Personen	insgesamt	je Wohneinheit	je Person	
		1 000		10 000 m ²	m ²		
Westmecklenburg.....	244,8	221,5	452,3	1 733	79,6	38,3	2,1
Mittleres Mecklenburg/Rostock	224,6	199,2	388,2	1 480	74,9	38,1	2,0
Mecklenburgische Seenplatte	158,2	142,7	287,2	1 093	77,3	38,1	2,0
Vorpommern	258,2	232,4	471,7	1 738	76,0	36,8	2,1
Mecklenburg-Vorpommern	885,8	795,7	1 599,3	6 044	77,0	37,8	2,0

1) einschließlich Wohnheime; ohne bewohnte Unterkünfte

Noch: 2. Wohneinheiten

2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach dem Baujahr

Gebäudeart	Insgesamt	Davon errichtet von ... bis ...						
		bis 1918	1919 - 1948	1949 - 1978	1979 - 1990	1991 - 1995	1996 - 2000	2001 und später
1 000								
Westmecklenburg								
Wohngebäude ¹⁾	243,6	48,2	40,5	89,2	39,0	(6,5)	12,1	(8,0)
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	-	-	-	-	-	/
Zusammen	243,9	48,5	40,5	89,2	39,0	(6,5)	12,1	(8,2)
Mittleres Mecklenburg/Rostock								
Wohngebäude ¹⁾	222,7	31,9	37,4	80,7	42,3	(8,1)	10,4	12,0
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	-	/	/	/	/	-	-
Zusammen	223,3	31,9	37,5	80,8	42,5	(8,2)	10,4	12,0
Mecklenburgische Seenplatte								
Wohngebäude ¹⁾	156,8	28,0	22,9	60,5	28,4	/	(6,6)	(5,7)
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	-	/	-	-	-	/
Zusammen	157,5	28,2	22,9	60,9	28,4	/	(6,6)	(5,9)
Vorpommern								
Wohngebäude ¹⁾	256,0	44,8	44,8	92,8	46,8	(5,7)	10,8	10,3
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	/	/	/	-	-
Zusammen	258,2	45,0	44,9	93,1	48,1	(6,0)	10,8	10,3
Mecklenburg-Vorpommern								
Wohngebäude ¹⁾	879,1	152,9	145,6	323,3	156,5	24,9	39,9	36,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	/	/	/	-	/
Insgesamt	883,0	153,5	145,8	324,1	158,0	25,4	39,9	36,3

1) ohne Wohnheime und bewohnte Unterkünfte

Noch: 2. Wohneinheiten

2.4 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		Wohneinheiten					
		1 000	%	1 000	%	1 000	%
Westmecklenburg							
Wohngebäude ¹⁾ von ... bis ... errichtet							
bis 1918	48,2	22,9	47,4	18,1	37,6	(7,2)	(15,0)
1919 - 1948	40,5	14,6	36,0	21,5	53,1	/	/
1949 - 1978	89,2	17,4	19,5	63,6	71,3	(8,3)	(9,2)
1979 - 1990	39,0	(8,0)	(20,5)	25,4	65,0	(5,7)	(14,5)
1991 - 1985	(6,5)	(5,4)	(83,5)	/	/	/	/
1996 - 2000	12,1	(6,8)	(55,7)	/	/	/	/
2000 und später	(8,0)	/	/	/	/	/	/
Zusammen	243,6	79,5	32,6	137,1	56,3	27,0	11,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	/	/	/	-	-	/	/
Zusammen	243,9	79,8	32,7	137,1	56,2	27,1	11,1
Mittleres Mecklenburg/Rostock							
Wohngebäude ¹⁾ von ... bis ... errichtet							
bis 1918	31,9	17,0	53,4	11,6	36,4	/	/
1919 - 1948	37,4	11,6	31,0	19,2	51,3	(6,6)	(17,7)
1949 - 1978	80,7	(7,6)	(9,4)	65,5	81,1	(7,6)	(9,4)
1979 - 1990	42,3	/	/	32,3	76,4	(7,2)	(17,0)
1991 - 1995	(8,1)	(5,2)	(64,1)	/	/	/	/
1996 - 2000	10,4	(5,5)	(53,0)	/	/	/	/
2000 und später	12,0	(8,3)	(69,2)	/	/	/	/
Zusammen	222,7	58,0	26,1	138,3	62,1	26,4	11,8
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	/	-	-	/	/	/	/
Zusammen	223,3	58,0	26,0	138,8	62,2	26,5	11,9
Mecklenburgische Seenplatte							
Wohngebäude ¹⁾ von ... bis ... errichtet							
bis 1918	28,0	(9,8)	(35,0)	14,5	51,7	/	/
1919 - 1948	22,9	11,3	49,4	(9,7)	(42,1)	/	/
1949 - 1978	60,5	10,8	17,8	42,7	70,6	(7,0)	(11,6)
1979 - 1990	28,4	/	/	22,2	78,3	/	/
1991 - 1995	/	/	/	/	/	/	/
1996 - 2000	(6,6)	/	/	/	/	/	/
2000 und später	(5,7)	/	/	/	/	/	/
Zusammen	156,8	44,7	28,5	95,5	60,9	16,6	10,6
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	157,5	45,0	28,6	95,8	60,8	16,7	10,6
Vorpommern							
Wohngebäude ¹⁾ von ... bis ... errichtet							
bis 1918	44,8	18,6	41,4	17,2	38,4	(9,0)	(20,2)
1919 - 1948	44,8	20,0	44,7	20,1	44,9	/	/
1949 - 1978	92,8	17,4	18,7	64,2	69,1	11,3	12,2
1979 - 1990	46,8	(8,1)	(17,2)	36,1	77,1	/	/
1991 - 1995	(5,7)	/	/	/	/	/	/
1996 - 2000	10,8	/	/	(5,8)	(53,7)	/	/
2000 und später	10,3	(5,8)	(56,3)	/	/	/	/
Zusammen	256,0	76,5	29,9	150,4	58,7	29,1	11,4
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	258,2	77,1	29,8	151,7	58,7	29,5	11,4

1) ohne Wohnheime und bewohnte Unterkünfte

Noch: 2. Wohneinheiten

Noch: 2.4 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum 2006 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		Wohneinheiten					
		1 000	%	1 000	%	1 000	%
Mecklenburg-Vorpommern							
Wohngebäude ¹⁾ mit 1 Wohneinheit							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	66,1	52,6	79,5	(6,1)	(9,2)	(7,5)	(11,4)
1919 - 1948	56,0	46,4	82,7	/	/	(5,2)	(9,3)
1949 - 1978	50,4	43,3	85,8	/	/	/	/
1979 - 1990	21,9	19,6	89,6	/	/	/	/
1991 - 1995	12,6	11,7	93,2	/	/	-	-
1996 - 2000	20,1	18,3	90,8	/	/	/	/
2001 und später	20,4	17,3	84,8	/	/	/	/
Zusammen	247,5	209,1	84,5	20,0	8,1	18,4	7,4
Wohngebäude ¹⁾ mit 2 Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	30,8	10,3	33,3	17,8	57,8	/	/
1919 - 1948	24,3	(7,7)	(31,8)	14,4	59,2	/	/
1949 - 1978	14,5	(5,1)	(35,3)	(8,9)	(61,1)	/	/
1979 - 1990	(6,0)	/	/	/	/	/	/
1991 - 1995	/	/	/	/	/	/	/
1996 - 2000	(5,4)	/	/	/	/	/	/
2001 und später	(5,1)	/	/	/	/	/	/
Zusammen	90,7	29,9	(33,0)	54,3	59,9	(6,5)	(7,2)
Wohngebäude ¹⁾ mit 3 - 6 Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	35,7	/	/	23,7	66,5	(7,2)	(20,1)
1919 - 1948	40,6	/	/	29,4	72,3	(8,1)	(20,0)
1949 - 1978	34,5	/	/	28,5	82,7	/	/
1979 - 1990	10,4	/	/	(9,1)	(87,4)	/	/
1991 - 1995	/	/	/	/	/	/	/
1996 - 2000	(8,2)	/	/	(7,2)	(88,1)	/	/
2001 und später	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	138,1	14,5	10,5	102,9	74,5	20,7	15,0
Wohngebäude ¹⁾ mit 7 - 12 Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	18,1	/	/	12,5	69,2	(5,0)	(27,5)
1919 - 1948	23,3	/	/	21,0	90,1	/	/
1949 - 1978	142,4	/	/	125,3	88,0	15,6	11,0
1979 - 1990	68,1	-	-	58,7	86,2	(9,4)	(13,8)
1991 - 1995	/	-	-	/	/	/	/
1996 - 2000	/	/	/	/	/	/	/
2001 und später	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	264,4	/	/	226,5	85,7	33,4	12,6
Wohngebäude ¹⁾ mit 13 und mehr Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	/	-	-	/	/	/	/
1919 - 1948	/	-	-	/	/	-	-
1949 - 1978	81,4	/	/	69,0	84,8	12,3	15,1
1979 - 1990	50,2	/	/	43,0	85,7	(6,8)	(13,5)
1991 - 1995	/	-	-	/	/	-	-
1996 - 2000	/	/	/	/	/	/	/
2001 und später	/	-	-	/	/	-	-
Zusammen	138,4	/	/	117,6	85,0	20,1	14,5
Wohngebäude ¹⁾ zusammen							
von ... bis ... errichtet							
bis 1918	152,9	68,2	44,6	61,4	40,2	23,3	15,2
1919 - 1948	145,6	57,5	39,5	70,5	48,4	17,6	12,1
1949 - 1978	323,3	53,2	16,5	235,9	73,0	34,2	10,6
1979 - 1990	156,5	22,1	14,1	116,0	74,1	18,4	11,8
1991 - 1995	24,9	14,4	58,0	(8,6)	(34,7)	/	/
1996 - 2000	39,9	21,3	53,4	17,6	44,1	/	/
2001 und später	36,1	22,0	60,9	11,4	31,6	/	/
Zusammen	879,1	258,8	29,4	521,3	59,3	99,0	11,3
Sonstige Gebäude mit Wohnraum	/	/	/	/	/	/	/
Insgesamt	883,0	259,9	29,4	523,3	59,3	99,8	11,3

1) ohne Wohnheime und bewohnte Unterkünfte

3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

3.1 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach überwiegender Beheizungs- und Energieart

Beheizungsart ----- Energieart	Insgesamt	Westmecklenburg	Mittleres Mecklen- burg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
	1 000				
Beheizungsart					
Fernheizung.....	282,2	64,6	89,6	50,5	77,5
Block-/Zentralheizung.....	399,9	127,6	87,3	71,0	114,0
Etagenheizung.....	46,7	13,6	12,2	(7,0)	13,8
Einzel- oder Mehrraumöfen.....	51,3	10,7	(7,3)	11,6	21,6
ohne Angabe.....	-	-	-	-	-
Energieart					
Fernwärme.....	282,2	64,6	89,6	50,5	77,5
Gas.....	321,9	104,0	79,6	43,9	94,4
Elektrizität (Strom).....	21,1	/	/	/	10,5
Heizöl.....	108,9	32,8	17,1	30,1	28,9
Briketts, Braunkohle.....	26,6	/	/	(8,0)	11,3
Koks, Steinkohle.....	/	/	/	/	-
Holz oder sonstige erneuerbaren Energien.....	18,4	(6,3)	/	/	/
ohne Angabe.....	-	-	-	-	-

3.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung

Merkmal	Insgesamt	Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%	1 000	%
	Westmecklenburg				
Wohngebäude zusammen.....	216,6	79,5	36,7	137,1	63,3
Bis 1990 errichtet.....	191,4	62,8	32,8	128,6	67,2
1991 und später errichtet.....	25,2	16,7	66,3	(8,5)	(33,7)
Mit Sammelheizung.....	205,8	74,1	36,0	131,7	64,0
Fernheizung.....	64,6	/	/	63,1	97,6
Block-/Zentralheizung.....	127,6	65,5	51,3	62,1	48,7
Etagenheizung.....	13,6	(7,1)	(51,8)	(6,6)	(48,2)
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	10,7	(5,4)	(50,4)	(5,3)	(49,6)
Ohne Angabe.....	-	-	-	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40.....	15,6	/	/	15,2	97,7
40 - 60.....	63,0	/	/	60,7	96,5
60 - 80.....	48,9	(8,6)	(17,6)	40,3	82,4
80 - 100.....	26,9	15,8	58,7	11,1	41,3
100 - 120.....	24,2	19,5	80,4	/	/
120 und mehr.....	38,0	33,1	87,0	/	/
	Mittleres Mecklenburg/Rostock				
Wohngebäude zusammen.....	196,4	58,0	29,6	138,3	70,4
Bis 1990 errichtet.....	167,6	39,0	23,3	128,5	76,7
1991 und später errichtet.....	28,8	19,0	66,0	(9,8)	(34,0)
Mit Sammelheizung.....	189,1	53,0	28,0	136,1	72,0
Fernheizung.....	89,6	/	/	85,8	95,8
Block-/Zentralheizung.....	87,3	44,4	50,8	42,9	49,2
Etagenheizung.....	12,2	/	/	(7,4)	(60,7)
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	(7,3)	(5,1)	(69,7)	/	/
Ohne Angabe.....	-	-	-	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40.....	13,4	/	/	13,3	99,1
40 - 60.....	62,6	/	/	59,7	95,3
60 - 80.....	55,2	(7,0)	(12,6)	48,3	87,4
80 - 100.....	18,7	(8,6)	(46,0)	10,1	54,0
100 - 120.....	20,9	16,6	79,4	/	/
120 und mehr.....	25,4	22,7	89,4	/	/

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung

Merkmal	Insgesamt		Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%
Mecklenburgische Seenplatte						
Wohngebäude zusammen	140,2	44,7	31,9	95,5	68,1	
Bis 1990 errichtet	124,3	35,2	28,3	89,1	71,7	
1991 und später errichtet	15,9	(9,5)	(59,7)	(6,4)	(40,3)	
Mit Sammelheizung	128,6	39,3	30,6	89,2	69,4	
Fernheizung	50,5	/	/	47,6	94,2	
Block-/Zentralheizung	71,0	32,9	46,3	38,1	53,7	
Etagenheizung	(7,0)	/	/	/	/	
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	11,6	(5,3)	(45,9)	(6,3)	(54,1)	
Ohne Angabe	-	-	-	-	-	
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40	10,5	/	/	10,2	97,4	
40 - 60	35,9	/	/	35,5	99,0	
60 - 80	41,4	(6,2)	(14,9)	35,2	85,1	
80 - 100	17,4	(9,1)	(52,0)	(8,4)	(48,0)	
100 - 120	15,8	12,3	78,0	/	/	
120 und mehr	19,2	16,5	86,1	/	/	
Vorpommern						
Wohngebäude zusammen	227,0	76,5	33,7	150,4	66,3	
Bis 1990 errichtet	201,6	64,0	31,8	137,6	68,2	
1991 und später errichtet	25,3	12,5	49,3	12,8	50,7	
Mit Sammelheizung	205,3	67,2	32,7	138,2	67,3	
Fernheizung	77,5	/	/	75,5	97,4	
Block-/Zentralheizung	114,0	59,3	52,0	54,8	48,0	
Etagenheizung	13,8	(5,8)	(42,3)	(8,0)	(57,7)	
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	21,6	(9,4)	(43,3)	12,3	56,7	
Ohne Angabe	-	-	-	-	-	
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40	14,6	/	/	14,1	96,6	
40 - 60	64,0	/	/	60,0	93,7	
60 - 80	64,2	(8,8)	(13,7)	55,4	86,3	
80 - 100	30,8	19,2	62,4	11,6	37,6	
100 - 120	23,0	17,8	77,6	(5,2)	(22,4)	
120 und mehr	30,4	26,2	86,1	/	/	

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung

Merkmal	Insgesamt		Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%		1 000	%
Mecklenburg-Vorpommern						
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit.....	229,2	209,1	91,3		20,0	8,7
Bis 1990 errichtet.....	177,6	161,8	91,1		15,9	8,9
1991 und später errichtet.....	51,5	47,3	91,9		/	/
Mit Sammelheizung.....	200,9	186,5	92,8		14,4	7,2
Fernheizung.....	(6,8)	(6,1)	(89,1)		/	/
Block-/Zentralheizung.....	176,8	164,2	92,9		12,6	7,1
Etagenheizung.....	17,4	16,3	93,7		/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	28,2	22,6	80,1		(5,6)	(19,9)
Ohne Angabe.....	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40.....	/	/	/		/	/
40 - 60.....	(7,1)	/	/		/	/
60 - 80.....	23,5	19,1	81,4		/	/
80 - 100.....	47,6	42,3	88,9		(5,3)	(11,1)
100 - 120.....	60,1	57,1	94,9		/	/
120 und mehr.....	89,7	86,4	96,4		/	/
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten.....	84,2	29,9	35,5		54,3	64,5
Bis 1990 errichtet.....	70,1	25,1	35,8		45,0	64,2
1991 und später errichtet.....	14,1	/	/		(9,3)	(65,9)
Mit Sammelheizung.....	75,6	27,9	36,9		47,7	63,1
Fernheizung.....	/	/	/		/	/
Block-/Zentralheizung.....	68,4	25,0	36,6		43,4	63,4
Etagenheizung.....	/	/	/		/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	(8,6)	/	/		(6,6)	(76,6)
Ohne Angabe.....	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40.....	/	/	/		/	/
40 - 60.....	15,0	/	/		12,4	82,8
60 - 80.....	17,9	(5,3)	(29,6)		12,6	70,4
80 - 100.....	17,6	(6,6)	(37,2)		11,1	62,8
100 - 120.....	12,1	(6,0)	(49,3)		(6,1)	(50,7)
120 und mehr.....	16,6	(9,3)	(55,7)		(7,4)	(44,3)
Wohngebäude mit 3 - 6 Wohneinheiten.....	117,4	14,5	12,4		102,9	87,6
Bis 1990 errichtet.....	102,0	11,3	11,1		90,7	88,9
1991 und später errichtet.....	15,4	/	/		12,2	79,3
Mit Sammelheizung.....	109,9	13,9	12,7		96,0	87,3
Fernheizung.....	22,7	/	/		21,0	92,5
Block-/Zentralheizung.....	72,8	(9,7)	(13,4)		63,1	86,6
Etagenheizung.....	14,4	/	/		11,9	82,6
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	(7,5)	/	/		(6,9)	(91,9)
Ohne Angabe.....	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²						
unter 40.....	10,0	/	/		(9,5)	(95,1)
40 - 60.....	38,6	/	/		36,4	94,5
60 - 80.....	40,8	/	/		37,0	90,8
80 - 100.....	14,5	/	/		11,6	79,9
100 - 120.....	(8,0)	/	/		(5,5)	(68,6)
120 und mehr.....	(5,5)	/	/		/	/

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung

Merkmal	Insgesamt		Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%
Noch: Mecklenburg-Vorpommern						
Wohngebäude mit 7 - 12 Wohneinheiten.....	231,0	/	/		226,5	98,1
Bis 1990 errichtet	219,9	/	/		217,5	98,9
1991 und später errichtet	11,1	/	/		(9,0)	(80,7)
Mit Sammelheizung	224,6	/	/		220,1	98,0
Fernheizung	151,8	/	/		150,7	99,2
Block-/Zentralheizung	64,7	/	/		61,8	95,4
Etagenheizung	(8,0)	/	/		(7,7)	(95,7)
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	(6,4)	-	-		(6,4)	(100,0)
Ohne Angabe	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m²						
unter 40	15,8	-	-		15,8	100,0
40 - 60	109,0	/	/		108,2	99,2
60 - 80	91,7	/	/		89,8	97,9
80 - 100	10,1	/	/		(9,3)	(91,8)
100 - 120	/	/	/		/	/
120 und mehr.....	/	/	/		/	/
Wohngebäude mit 13 und mehr Wohneinheiten	118,3	/	/		117,6	99,4
Bis 1990 errichtet	115,2	/	/		114,7	99,6
1991 und später errichtet	/	/	/		/	/
Mit Sammelheizung	117,7	/	/		117,0	99,4
Fernheizung	98,0	/	/		97,5	99,5
Block-/Zentralheizung	17,2	/	/		17,1	99,4
Etagenheizung	/	/	/		/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	/	-	-		/	/
Ohne Angabe	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m²						
unter 40	22,2	-	-		22,2	100,0
40 - 60	55,8	/	/		55,4	99,3
60 - 80	35,8	/	/		35,5	99,2
80 - 100	/	-	-		/	/
100 - 120	/	-	-		/	/
120 und mehr.....	-	-	-		-	-
Wohngebäude insgesamt	780,1	258,8	33,2		521,3	66,8
Bis 1990 errichtet	684,8	201,1	29,4		483,8	70,6
1991 und später errichtet	95,3	57,7	60,6		37,5	39,4
Mit Sammelheizung	728,8	233,6	32,0		495,2	68,0
Fernheizung	282,2	10,3	3,6		271,9	96,4
Block-/Zentralheizung	399,9	202,1	50,5		197,9	49,5
Etagenheizung	46,7	21,2	45,5		25,4	54,5
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	51,3	25,2	49,2		26,1	50,8
Ohne Angabe	-	-	-		-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m²						
unter 40	54,1	/	/		52,9	97,7
40 - 60	225,5	(9,6)	(4,3)		215,9	95,7
60 - 80	209,7	30,5	14,5		179,2	85,5
80 - 100	93,8	52,6	56,1		41,1	43,9
100 - 120	83,9	66,2	78,9		17,7	21,1
120 und mehr.....	113,1	98,6	87,1		14,5	12,9

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

3.3 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Art der Nutzung, Baujahr und Beheizung

Baujahr	Insgesamt	Darunter mit			
		Sammelheizung zusammen	davon		Einzel- oder Mehrraumöfen
			Fernheizung	Block-, Zentral-, Etagenheizung	
1 000					
Eigentümerwohneinheiten					
Wohngebäude von ... bis ... errichtet					
bis 1918	68,2	56,9	/	55,9	11,4
1919 - 1948	57,5	51,8	/	49,7	(5,7)
1949 - 1978	53,2	49,6	/	47,8	/
1979 - 1990	22,1	21,3	/	20,7	/
1991 - 1995	14,4	13,6	/	12,3	/
1996 - 2000	21,3	20,4	/	18,1	/
2001 und später	22,0	19,9	/	18,7	/
Zusammen	258,8	233,6	10,3	223,3	25,2
Mietwohneinheiten					
Wohngebäude von ... bis ... errichtet					
bis 1918	61,4	52,8	(5,7)	47,1	(8,6)
1919 - 1948	70,5	65,6	11,4	54,1	/
1949 - 1978	235,9	228,8	151,9	76,9	(7,2)
1979 - 1990	116,0	111,6	91,7	19,9	/
1991 - 1995	(8,6)	(8,3)	/	(5,4)	/
1996 - 2000	17,6	17,2	(6,5)	10,8	/
2001 und später	11,4	11,0	/	(9,1)	/
Zusammen	521,3	495,2	271,9	223,3	26,1
Insgesamt					
Wohngebäude von ... bis ... errichtet					
bis 1918	129,6	109,6	(6,7)	103,0	20,0
1919 - 1948	128,0	117,4	13,5	103,8	10,6
1949 - 1978	289,1	278,4	153,7	124,7	10,7
1979 - 1990	138,1	132,9	92,3	40,6	(5,2)
1991 - 1995	23,1	21,8	/	17,7	/
1996 - 2000	38,8	37,7	(8,8)	28,9	/
2001 und später	33,3	31,0	/	27,9	/
Insgesamt	780,1	728,8	282,2	446,6	51,3

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

3.4 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung

Gebäudegröße	Insgesamt	Fläche	Personen
		je Wohneinheit	
	1 000	m ²	Anzahl
Westmecklenburg			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit	68,6	112,8	2,5
2 Wohneinheiten	27,6	86,8	2,2
3 - 6 Wohneinheiten	35,4	68,3	1,9
7 - 12 Wohneinheiten	64,9	57,4	1,8
13 - 20 Wohneinheiten	(7,6)	(45,7)	(1,4)
21 und mehr Wohneinheiten.....	12,5	52,8	1,7
Zusammen	216,6	79,8	2,1
Mittleres Mecklenburg/Rostock			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit	45,8	112,3	2,5
2 Wohneinheiten	17,3	91,5	2,2
3 - 6 Wohneinheiten	27,5	69,5	1,9
7 - 12 Wohneinheiten	63,8	60,1	1,8
13 - 20 Wohneinheiten.....	14,1	55,8	1,7
21 und mehr Wohneinheiten.....	28,0	53,0	1,5
Zusammen	196,4	75,0	2,0
Mecklenburgische Seenplatte			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit	43,9	108,8	2,5
2 Wohneinheiten	14,8	89,9	2,1
3 - 6 Wohneinheiten	19,0	62,1	1,8
7 - 12 Wohneinheiten	34,2	57,7	1,8
13 - 20 Wohneinheiten	(6,1)	(51,7)	(1,8)
21 und mehr Wohneinheiten.....	22,2	56,5	1,7
Zusammen	140,2	77,2	2,0
Vorpommern			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit	70,9	106,3	2,5
2 Wohneinheiten	24,5	77,9	2,0
3 - 6 Wohneinheiten	35,4	65,9	1,9
7 - 12 Wohneinheiten	68,2	58,5	1,9
13 - 20 Wohneinheiten	14,8	52,4	1,7
21 und mehr Wohneinheiten.....	13,1	55,1	1,9
Zusammen	227,0	76,1	2,1

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

Noch: 3.4 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung

Gebäudegröße	Insgesamt 1 000	Fläche	Personen
		je Wohneinheit	
		m ²	Anzahl
Mecklenburg-Vorpommern			
Eigentümerwohneinheiten in Wohngebäuden mit			
1 Wohneinheit	209,1	112,1	2,5
2 Wohneinheiten	29,9	101,8	2,4
3 - 6 Wohneinheiten	14,5	88,1	2,1
7 - 12 Wohneinheiten	/	/	/
13 - 20 Wohneinheiten	/	/	/
21 und mehr Wohneinheiten.....	/	/	/
Zusammen	258,8	108,8	2,5
Mietwohneinheiten in Wohngebäuden mit			
1 Wohneinheit	20,0	86,8	2,3
2 Wohneinheiten	54,3	76,9	1,9
3 - 6 Wohneinheiten	102,9	63,9	1,9
7 - 12 Wohneinheiten	226,5	58,2	1,8
13 - 20 Wohneinheiten	42,5	52,2	1,7
21 und mehr Wohneinheiten.....	75,1	54,3	1,7
Zusammen	521,3	61,3	1,8
Insgesamt			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit	229,2	109,9	2,5
2 Wohneinheiten	84,2	85,7	2,1
3 - 6 Wohneinheiten	117,4	66,9	1,9
7 - 12 Wohneinheiten	231,0	58,5	1,8
13 - 20 Wohneinheiten	42,6	52,2	1,7
21 und mehr Wohneinheiten.....	75,7	54,3	1,7
Insgesamt	780,1	77,1	2,0

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

3.5 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Baujahr und Fläche

Baujahr	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche	
		unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	je Wohn- einheit	je Person
1 000								m ²	
Westmecklenburg									
Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1918	41,0	/	(5,3)	(7,6)	(8,5)	(6,4)	10,7	93,7	41,7
1919 - 1948	36,0	/	(8,3)	(6,8)	(7,4)	/	(7,3)	83,1	41,2
1949 - 1978	81,0	(5,8)	35,4	22,8	(5,7)	(5,5)	(5,8)	66,1	34,8
1979 - 1990	33,4	/	11,5	(8,2)	/	/	/	72,5	35,8
1991 - 1995	(6,2)	/	/	/	/	/	/	(114,3)	(43,2)
1996 - 2000	11,7	/	/	/	/	/	/	106,6	40,9
2001 und später	(7,3)	/	/	/	/	/	/	(94,7)	(40,6)
Zusammen	216,6	15,6	63,0	48,9	26,9	24,2	38,0	79,8	38,4
Mittleres Mecklenburg/Rostock									
Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1918	28,6	/	(6,0)	/	/	/	(8,0)	94,6	44,5
1919 - 1948	30,7	/	(8,8)	(5,4)	(5,1)	/	/	77,6	39,3
1949 - 1978	73,1	(5,6)	29,7	29,1	/	/	/	62,0	33,8
1979 - 1990	35,1	/	14,4	12,7	/	/	/	62,7	34,7
1991 - 1995	(7,7)	/	/	/	/	/	/	(107,5)	(44,4)
1996 - 2000	10,1	/	/	/	/	/	/	96,4	41,1
2001 und später	11,0	-	/	/	/	/	/	109,3	42,8
Zusammen	196,4	13,4	62,6	55,2	18,7	20,9	25,4	75,0	38,1
Mecklenburgische Seenplatte									
Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1918	24,2	/	/	(6,7)	(5,7)	/	/	86,6	41,9
1919 - 1948	21,0	/	/	/	(5,6)	/	/	88,4	40,4
1949 - 1978	53,5	/	21,4	16,8	/	/	/	66,4	35,2
1979 - 1990	25,5	/	(7,0)	10,1	/	/	/	65,0	34,6
1991 - 1995	/	-	/	/	/	/	/	/	/
1996 - 2000	(6,4)	/	-	/	/	/	/	(108,9)	(41,3)
2001 und später	(5,6)	/	/	/	/	/	/	(86,2)	(40,9)
Zusammen	140,2	10,5	35,9	41,4	17,4	15,8	19,2	77,2	38,0
Vorpommern									
Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1918	35,8	/	(5,5)	(8,0)	(7,4)	(5,0)	(6,9)	84,1	39,8
1919 - 1948	40,2	/	(8,1)	(9,0)	(9,1)	(7,2)	(5,4)	83,4	37,6
1949 - 1978	81,6	(5,6)	32,0	25,8	(7,6)	(5,0)	(5,5)	66,5	35,1
1979 - 1990	44,1	/	13,5	16,3	/	/	(5,4)	69,9	32,8
1991 - 1995	(5,2)	/	/	/	/	/	/	(87,0)	(43,3)
1996 - 2000	10,7	/	/	/	/	/	/	91,6	39,8
2001 und später	(9,4)	/	/	/	/	/	/	(103,4)	(45,6)
Zusammen	227,0	14,6	64,0	64,2	30,8	23,0	30,4	76,1	36,7
Mecklenburg-Vorpommern									
Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1918	129,6	(7,4)	20,2	26,6	26,4	19,8	29,3	89,9	41,8
1919 - 1948	128,0	(7,0)	28,4	25,9	27,3	19,3	20,1	82,8	39,5
1949 - 1978	289,1	21,5	118,5	94,5	20,2	17,3	17,1	65,2	34,7
1979 - 1990	138,1	16,2	46,5	47,3	(8,3)	(6,9)	13,0	67,8	34,3
1991 - 1995	23,1	/	/	/	/	/	(9,1)	102,7	42,8
1996 - 2000	38,8	/	(5,5)	(7,0)	/	(9,4)	12,7	100,2	40,7
2001 und später	33,3	/	/	/	(6,2)	(6,8)	11,7	99,5	42,7
Insgesamt	780,1	54,1	225,5	209,7	93,8	83,9	113,1	77,1	37,8

Noch: 3. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

3.6 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Art der Nutzung, Baujahr und Fläche

Baujahr	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche		
		unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	je Wohn- einheit	je Person	
							1 000	m ²		
Eigentümerwohneinheiten										
Wohngebäude von ... bis ... errichtet										
bis 1918	68,2	/	/	(9,2)	15,5	15,2	24,2	106,8	45,5	
1919 - 1948	57,5	/	/	(8,5)	14,5	14,6	17,5	103,0	43,1	
1949 - 1978	53,2	-	/	(8,7)	12,5	14,5	14,8	100,6	42,4	
1979 - 1990	22,1	-	/	/	/	(5,1)	12,2	122,1	46,3	
1991 - 1995	14,4	/	/	/	/	/	(8,1)	121,6	45,5	
1996 - 2000	21,3	-	/	/	/	(7,0)	11,1	121,3	43,1	
2001 und später	22,0	-	/	/	/	(5,6)	10,6	123,2	44,0	
Zusammen	258,8	/	(9,6)	30,5	52,6	66,2	98,6	108,8	44,1	
Mietwohneinheiten										
Wohngebäude von ... bis ... errichtet										
bis 1918	61,4	(6,5)	16,9	17,4	10,9	/	(5,1)	71,2	36,9	
1919 - 1948	70,5	(6,8)	26,2	17,4	12,8	/	/	66,3	35,6	
1949 - 1978	235,9	21,5	115,7	85,8	(7,7)	/	/	57,2	32,4	
1979 - 1990	116,0	16,2	46,2	46,4	/	/	/	57,4	31,0	
1991 - 1995	(8,6)	/	/	/	/	/	/	(71,0)	(36,7)	
1996 - 2000	17,6	/	(5,0)	(5,9)	/	/	/	74,6	36,8	
2001 und später	11,4	/	/	/	/	/	/	69,3	39,9	
Zusammen	521,3	52,9	215,9	179,2	41,1	17,7	14,5	61,3	33,5	
Insgesamt										
Wohngebäude von ... bis ... errichtet										
bis 1918	129,6	(7,4)	20,2	26,6	26,4	19,8	29,3	89,9	41,8	
1919 - 1948	128,0	(7,0)	28,4	25,9	27,3	19,3	20,1	82,8	39,5	
1949 - 1978	289,1	21,5	118,5	94,5	20,2	17,3	17,1	65,2	34,7	
1979 - 1990	138,1	16,2	46,5	47,3	(8,3)	(6,9)	13,0	67,8	34,3	
1991 - 1995	23,1	/	/	/	/	/	(9,1)	102,7	42,8	
1996 - 2000	38,8	/	(5,5)	(7,0)	/	(9,4)	12,7	100,2	40,7	
2001 und später	33,3	/	/	/	(6,2)	(6,8)	11,7	99,5	42,7	
Insgesamt	780,1	54,1	225,5	209,7	93,8	83,9	113,1	77,1	37,8	

4. Reine Mietwohneinheiten in Wohngebäuden

4.1 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach monatlicher Bruttokaltmiete

Region Baujahr	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete von ... bis unter ... EUR							Durchschnittsbruttokaltmiete je Wohneinheit EUR
		unter 200	200 - 300	300 - 400	400 - 500	500 - 600	600 - 750	750 und mehr	
		1 000							
Westmecklenburg.....	115,0	14,4	44,7	38,7	(9,6)	/	/	/	310
Mittleres Mecklenburg/Rostock ..	122,0	(9,1)	34,3	49,5	18,1	(5,8)	/	/	345
Mecklenburgische Seenplatte.....	77,3	15,4	29,8	23,7	(5,9)	/	/	/	285
Vorpommern	127,0	18,9	46,3	39,9	14,7	/	/	/	306
Mecklenburg-Vorpommern	441,3	57,9	155,0	151,8	48,2	16,7	(8,5)	/	314

1) nur Wohneinheiten mit Angabe zur Bruttokaltmiete

4.2 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Fläche und Höhe der durchschnittlichen Bruttokaltmiete je Wohneinheit

Wohnfläche von ... bis unter ... m ²	Insgesamt ¹⁾	Durchschnittliche Bruttokaltmiete je Wohneinheit (EUR)			
		Westmecklenburg	Mittleres Mecklenburg/ Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
		EUR			
Unter 40	181	187	205	161	164
40 - 60	276	273	300	253	266
60 - 80	346	345	379	319	334
80 - 100	443	440	495	398	421
100 - 120	552	537	685	479	504
120 und mehr	597	563	778	492	581
Zusammen	314	310	345	285	306

1) nur Wohneinheiten mit Angabe zur Bruttokaltmiete

4.3 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach Fläche und Höhe der durchschnittlichen Bruttokaltmiete je m² Wohnfläche

Wohnfläche von ... bis unter ... m ²	Insgesamt ¹⁾	Durchschnittliche Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche (EUR)			
		Westmecklenburg	Mittleres Mecklenburg/ Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
		EUR			
Unter 40	5,62	5,95	6,12	4,90	5,27
40 - 60	5,40	5,33	5,85	4,95	5,25
60 - 80	5,23	5,16	5,76	4,87	5,05
80 - 100	5,10	4,97	5,80	4,52	4,86
100 - 120	5,24	5,09	6,40	4,63	4,80
120 und mehr	4,28	3,88	5,75	3,74	4,26
Zusammen	5,27	5,18	5,84	4,84	5,07

1) nur Wohneinheiten mit Angabe zur Bruttokaltmiete

4.4 Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden 2006 nach monatlicher Bruttokaltmiete je m² Wohnfläche

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschnittsbruttokaltmiete je m ² Wohnfläche EUR
		unter 3,50	3,50 - 4,00	4,00 - 4,50	4,50 - 5,00	5,00 - 6,00	6,00 - 7,00	7,00 - 8,50	8,50 und mehr	
		1 000								
Westmecklenburg.....	115,0	(5,6)	(5,7)	10,5	19,8	45,5	22,5	(5,0)	/	5,18
Mittleres Mecklenburg/Rostock ..	122,0	/	/	/	12,1	43,2	35,1	18,6	/	5,84
Mecklenburgische Seenplatte.....	77,3	(8,6)	(5,5)	11,9	15,4	25,7	(7,8)	/	/	4,84
Vorpommern	127,0	11,4	(7,2)	16,1	20,3	41,7	24,2	(5,3)	/	5,07
Mecklenburg-Vorpommern	441,3	29,6	21,9	43,1	67,6	156,1	89,6	31,0	/	5,27

1) nur Wohneinheiten mit Angabe zur Bruttokaltmiete

5. Haushalte

5.1 Haushalte 2006 nach Haushaltsstruktur und Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Merkmal	Insgesamt	Davon		
		Eigentümer	Mieter	Untermieter
		1 000		
Haushaltsgröße mit				
1 Person.....	292,7	41,3	240,7	10,7
darunter: weiblich.....	151,7	20,2	127,3	/
2 Personen.....	297,8	114,0	183,7	/
3 Personen.....	124,8	60,4	64,2	/
4 Personen.....	62,8	35,8	27,0	-
5 und mehr Personen.....	15,6	(8,4)	(7,2)	-
Insgesamt.....	793,7	259,9	522,8	11,0
Haushalte				
mit Kind(ern) unter 18 Jahren.....	159,7	63,8	95,7	/
davon mit				
1 Kind.....	105,3	39,6	65,6	/
2 Kindern.....	44,2	20,6	23,5	/
3 und mehr Kindern.....	10,1	/	(6,6)	-
ohne Kinder unter 18 Jahren.....	634,0	196,1	427,1	10,7
Monatliches Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... Euro				
unter 500.....	29,0	/	22,6	/
500 - 900.....	141,2	16,8	120,0	/
900 - 1 100.....	92,5	18,6	73,1	/
1 100 - 1 300.....	82,0	20,8	60,2	/
1 300 - 1 500.....	76,0	20,4	55,3	/
1 500 - 2 000.....	144,6	52,0	92,2	/
2 000 - 3 200.....	160,6	80,3	80,3	-
3 200 - 4 500.....	43,8	31,7	12,1	-
4 500 und mehr.....	14,6	11,8	/	-
Sonstige ¹⁾	(9,3)	(5,0)	/	-
Zahl der Einkommensbezieher				
1 Einkommensbezieher.....	334,5	53,0	270,5	11,0
2 und mehr Einkommensbezieher.....	454,0	205,0	248,8	-
Haupteinkommensbezieher ist				
Erwerbstätige(r).....	417,1	167,4	244,5	(5,2)
Selbstständige(r)/mithelfende(r) Familienangehörige(r).....	44,4	27,5	16,1	/
Beamter/Beamtin.....	22,2	11,6	10,6	-
Angestellte(r).....	194,4	74,7	117,9	/
Arbeiter(in).....	146,1	53,6	91,0	/
Auszubildende(r).....	(9,9)	/	(8,9)	/
Erwerbslose(r).....	76,3	(8,7)	65,9	/
Nichterwerbspersonen.....	300,3	83,8	212,5	/
darunter: Rentner(in).....	267,0	80,3	185,6	/
Alter des Haupteinkommensbeziehers von ... bis unter ... Jahren				
unter 30.....	103,3	(6,0)	90,2	(6,9)
darunter: männlich.....	57,1	/	48,9	/
30 - 40.....	113,9	34,1	78,6	/
darunter: männlich.....	71,4	24,0	46,4	/
40 - 50.....	165,6	72,9	91,4	/
darunter: männlich.....	103,4	49,7	52,9	/
50 - 60.....	142,1	60,3	80,9	/
darunter: männlich.....	86,4	38,3	47,5	/
60 - 65.....	47,5	19,7	27,8	-
darunter: männlich.....	32,1	15,1	17,0	-
65 und mehr.....	221,3	66,9	153,8	/
darunter: männlich.....	127,4	47,8	79,6	-
Staatsangehörigkeit des Haupteinkommensbeziehers				
Deutsch.....	786,5	259,5	516,1	10,8
Nichtdeutsch.....	(7,2)	/	(6,7)	/
Einzugsjahr des Haushalts				
vor 1981.....	198,7	95,7	101,9	/
1981 - 1990.....	98,6	44,3	53,0	/
1991 - 2002.....	286,4	91,6	193,4	/
2003 - 2004.....	105,3	19,2	84,5	/
2005 und später.....	96,0	(6,8)	83,8	(5,4)
ohne Angabe.....	(8,7)	/	(6,2)	/

*) ohne Wohnheime

1) Haushalte mit mindestens 1 Person in ihrer Haupttätigkeit Selbstständiger in der Landwirtschaft sowie Haushalte ohne Angabe.

Noch: 5. Haushalte

5.2 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum, Baujahr sowie Gebäudegröße *)

Baujahr Gebäudegröße	Insgesamt	Westmecklenburg	Mittleres Mecklen- burg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
	1 000				
Eigentümerhaushalte					
Haushalte zusammen	259,9	79,8	58,0	45,0	77,1
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	209,1	65,1	42,2	38,4	63,4
2 Wohneinheiten	29,9	10,0	(7,5)	/	(8,5)
3 und mehr Wohneinheiten.....	19,8	/	(8,3)	/	/
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	201,7	62,9	39,0	35,4	64,3
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	161,8	49,9	28,7	30,0	53,2
2 Wohneinheiten.....	25,1	(9,1)	(6,0)	/	(6,7)
3 und mehr Wohneinheiten.....	14,2	/	/	/	/
1991 und später errichtet	58,2	16,8	19,0	(9,6)	12,7
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	47,3	15,1	13,6	(8,4)	10,2
2 Wohneinheiten.....	/	/	/	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	(5,6)	/	/	/	/
Hauptmieterhaushalte					
Haushalte zusammen	522,8	136,9	138,7	95,8	151,4
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	20,0	/	/	(5,5)	(7,5)
2 Wohneinheiten	54,3	17,6	(9,7)	10,9	16,0
3 und mehr Wohneinheiten.....	446,5	115,7	124,9	79,1	126,7
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	485,0	128,4	128,8	89,4	138,5
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	15,9	/	/	/	(6,6)
2 Wohneinheiten.....	45,0	15,7	(7,5)	(8,9)	12,9
3 und mehr Wohneinheiten.....	422,4	110,2	119,1	75,3	117,8
1991 und später errichtet	37,8	(8,5)	(9,9)	(6,4)	12,9
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	/	/	/	/	/
2 Wohneinheiten.....	(9,3)	/	/	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	24,1	(5,6)	(5,8)	/	(8,9)
Insgesamt					
Haushalte insgesamt.....	782,7	216,7	196,7	140,8	228,5
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	229,2	68,6	45,8	43,9	70,9
2 Wohneinheiten	84,2	27,6	17,3	14,8	24,5
3 und mehr Wohneinheiten.....	466,3	120,2	133,2	81,5	131,3
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	686,7	191,4	167,8	124,8	202,8
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	177,6	52,5	30,5	34,9	59,8
2 Wohneinheiten.....	70,1	24,8	13,5	12,1	19,7
3 und mehr Wohneinheiten.....	436,6	113,9	123,4	77,3	121,9
1991 und später errichtet	96,0	25,3	28,9	16,0	25,7
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit	51,5	16,1	15,3	(9,1)	11,1
2 Wohneinheiten.....	14,1	/	/	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	29,7	(6,3)	(9,8)	/	(9,4)

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

Noch: 5. Haushalte

5.3 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Einzugsjahr *)

Einzugsjahr	Insgesamt	Westmecklenburg	Mittleres Mecklenburg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
Eigentümerhaushalte					
Vor 1981	95,7	32,7	16,4	15,8	30,8
1981 - 1990	44,3	13,5	(8,2)	(8,1)	14,5
1991 - 2002	91,6	27,3	25,2	15,9	23,1
2003 - 2004	19,2	/	(5,7)	/	(5,2)
2005 und später	(6,8)	/	/	/	/
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Zusammen	259,9	79,8	58,0	45,0	77,1
Hauptmieterhaushalte					
Vor 1981	101,9	25,4	28,3	21,0	27,1
1981 - 1990	53,0	12,1	11,3	11,1	18,4
1991 - 2002	193,4	50,7	52,0	33,8	56,9
2003 - 2004	84,5	23,5	23,8	14,0	23,1
2005 und später	83,8	23,4	21,2	14,4	24,7
Ohne Angabe	(6,2)	/	/	/	/
Zusammen	522,8	136,9	138,7	95,8	151,4
Insgesamt					
Vor 1981	197,5	58,1	44,7	36,8	57,9
1981 - 1990	97,3	25,7	19,6	19,2	32,9
1991 - 2002	285,0	78,0	77,2	49,8	80,0
2003 - 2004	103,7	27,8	29,6	18,0	28,3
2005 und später	90,7	25,1	23,4	15,1	27,0
Ohne Angabe	(8,5)	/	/	/	/
Insgesamt	782,7	216,7	196,7	140,8	228,5

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

5.4 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Fläche *)

Region Art der Nutzung	Insgesamt	Davon in Wohneinheiten mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche je Wohn- einheit m ²
		unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	
1 000								
Westmecklenburg.....	216,7	15,6	63,0	48,9	27,0	24,2	38,0	79,8
Eigentümerhaushalte.....	79,8	/	/	(8,6)	16,0	19,5	33,1	111,1
Hauptmieterhaushalte.....	136,9	15,2	60,7	40,3	11,0	/	/	61,6
Mittleres Mecklenburg/Rostock....	196,7	13,4	62,7	55,3	18,9	21,0	25,4	75,1
Eigentümerhaushalte.....	58,0	/	/	(7,0)	(8,6)	16,6	22,7	109,9
Hauptmieterhaushalte.....	138,7	13,3	59,8	48,3	10,2	/	/	60,5
Mecklenburgische Seenplatte	140,8	10,5	36,3	41,4	17,5	15,8	19,3	77,3
Eigentümerhaushalte.....	45,0	/	/	(6,2)	(9,2)	12,3	16,6	110,0
Hauptmieterhaushalte.....	95,8	10,2	35,8	35,2	(8,4)	/	/	61,9
Vorpommern	228,5	14,9	64,7	64,5	30,8	23,1	30,5	76,0
Eigentümerhaushalte.....	77,1	/	/	(9,1)	19,2	17,9	26,3	104,9
Hauptmieterhaushalte.....	151,4	14,4	60,7	55,4	11,6	(5,2)	/	61,3
Mecklenburg-Vorpommern	782,7	54,4	226,7	210,0	94,1	84,1	113,3	77,1
Eigentümerhaushalte.....	259,9	/	(9,7)	30,8	53,0	66,4	98,8	108,8
Hauptmieterhaushalte.....	522,8	53,1	217,0	179,2	41,1	17,8	14,5	61,3

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

Noch: 5. Haushalte

5.5 Haushalte 2006 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Haushaltsnettoeinkommen ^{*)}

Region Art der Nutzung	Insgesamt	Davon mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR							
		unter 500	500 - 900	900 - 1 300	1 300 - 1 500	1 500 - 2 000	2 000 - 3 200	3 200 und mehr	sonstige ¹⁾
1 000									
Westmecklenburg.....	216,7	/	36,6	47,6	21,3	39,3	46,7	17,5	/
Eigentümerhaushalte.....	79,8	/	/	10,7	(5,9)	16,3	26,7	13,2	/
Hauptmieterhaushalte.....	136,9	/	32,1	36,9	15,4	23,0	20,1	/	/
Mittleres Mecklenburg/Rostock.	196,7	(6,3)	35,8	37,5	17,4	35,4	43,3	18,4	/
Eigentümerhaushalte.....	58,0	/	/	(7,9)	/	(9,4)	18,6	13,7	/
Hauptmieterhaushalte.....	138,7	(6,1)	32,3	29,6	13,9	26,0	24,7	/	/
Mecklenburgische Seenplatte....	140,8	(6,2)	24,2	33,1	13,8	23,5	29,4	(9,2)	/
Eigentümerhaushalte.....	45,0	/	/	(7,2)	/	(8,5)	14,6	(6,9)	/
Hauptmieterhaushalte.....	95,8	(5,6)	21,5	26,0	10,3	15,0	14,8	/	/
Vorpommern	228,5	(8,0)	40,0	54,4	23,1	46,0	41,2	13,3	/
Eigentümerhaushalte.....	77,1	/	(6,1)	13,6	(7,4)	17,8	20,4	(9,6)	/
Hauptmieterhaushalte.....	151,4	(6,7)	34,0	40,9	15,7	28,2	20,8	/	/
Mecklenburg-Vorpommern	782,7	25,3	136,6	172,7	75,7	144,2	160,6	58,4	(9,3)
Eigentümerhaushalte.....	259,9	/	16,8	39,4	20,4	52,0	80,3	43,5	(5,0)
Hauptmieterhaushalte.....	522,8	22,6	120,0	133,3	55,3	92,2	80,3	14,9	/

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

1) Haushalte mit mindestens 1 Person in ihrer Haupttätigkeit Selbstständiger in der Landwirtschaft sowie Haushalte ohne Angabe

5.6 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Höhe der Bruttokaltmiete in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete von ... bis unter ... EUR							Durchschnittsbruttokaltmiete je Wohneinheit EUR
		unter 200	200 - 300	300 - 400	400 - 500	500 - 600	600 - 750	750 und mehr	
1 000									
Westmecklenburg.....	115,0	14,4	44,7	38,7	(9,6)	/	/	/	310
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	122,5	(9,2)	34,4	49,6	18,2	(5,8)	/	/	345
Mecklenburgische Seenplatte.	77,6	15,6	29,9	23,7	(5,9)	/	/	/	285
Vorpommern	128,2	19,6	46,6	40,2	14,7	/	/	/	305
Mecklenburg-Vorpommern	443,3	58,8	155,5	152,2	48,3	16,7	(8,5)	/	314

*) ohne Wohnheime

1) nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete

5.7 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Bruttokaltmiete je m² Wohnfläche in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschnittsbruttokaltmiete je m ² Wohnfläche EUR
		unter 3,50	3,50 - 4,00	4,00 - 4,50	4,50 - 5,00	5,00 - 6,00	6,00 - 7,00	7,00 - 8,50	8,50 und mehr	
1 000										
Westmecklenburg.....	115,0	(5,6)	(5,7)	10,5	19,8	45,5	22,5	(5,0)	/	5,18
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	122,5	/	/	/	12,1	43,2	35,2	18,6	/	5,83
Mecklenburgische Seenplatte.	77,6	(8,8)	(5,5)	11,9	15,6	25,7	(7,8)	/	/	4,84
Vorpommern	128,2	11,4	(7,2)	16,4	20,7	41,9	24,5	(5,3)	/	5,07
Mecklenburg-Vorpommern	443,3	30,0	21,9	43,5	68,1	156,4	90,0	31,0	/	5,27

*) ohne Wohnheime

1) nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete

Noch: 5. Haushalte

5.8 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Mietbelastung in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Mietbelastung von ... bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens							
		unter 10	10 - 15	15 - 20	20 - 25	25 - 30	30 - 35	35 - 40	40 und mehr
		%							
	1 000								
Westmecklenburg.....	114,4	2,2	9,0	18,0	19,9	19,7	12,9	9,8	8,5
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	121,6	2,6	7,2	16,2	20,2	17,4	11,7	9,3	15,5
Mecklenburgische Seenplatte.	77,3	2,7	11,8	22,1	19,0	16,9	11,2	9,1	7,2
Vorpommern	127,2	2,9	11,2	16,0	21,6	18,1	13,1	7,3	9,8
Mecklenburg-Vorpommern	440,5	2,6	9,7	17,6	20,3	18,1	12,3	8,8	10,6

*) ohne Wohnheime - Mietbelastung berechnet auf Grundlage der Bruttokaltmiete

1) nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete und Einkommen

5.9 Hauptmieterhaushalte 2006 nach Haushaltsstruktur und Mietbelastung in bewohnten Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Merkmal	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Mietbelastung von ... bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens							
		unter 10	10 - 15	15 - 20	20 - 25	25 - 30	30 - 35	35 - 40	40 und mehr
		%							
	1 000								
Haushaltsgröße mit									
1 Person.....	202,2	2,0	4,7	9,9	17,3	19,4	16,8	12,6	17,2
2 Personen.....	156,2	2,3	12,6	24,4	23,6	16,4	8,8	6,6	5,3
3 Personen.....	53,8	5,6	16,1	24,5	18,5	18,1	9,6	3,6	4,0
4 Personen.....	21,8	3,1	16,1	24,2	26,3	17,6	5,1	3,2	4,4
5 und mehr Personen.....	(6,5)	-	(19,4)	(17,5)	(26,5)	(20,3)	(3,6)	(7,3)	(5,4)
Insgesamt.....	440,5	2,6	9,7	17,6	20,3	18,1	12,3	8,8	10,6
Haushalte									
mit Kind(ern) unter 18 Jahren).....	81,2	2,3	10,6	18,3	19,9	21,1	11,2	8,2	8,4
davon mit									
1 Kind.....	54,9	2,6	10,3	18,2	18,4	20,9	11,1	9,4	9,1
2 Kindern.....	20,1	2,2	10,3	19,8	22,2	19,1	13,9	4,8	7,7
3 und mehr Kindern.....	(6,2)	-	(14,7)	(14,6)	(23,7)	(31,0)	(5,1)	(8,8)	(4,8)
ohne Kinder unter 18 Jahren.....	359,3	2,6	9,4	17,5	20,4	17,4	12,6	8,9	11,1
Einzugsjahr des Haushalts									
vor 1981.....	76,6	2,3	12,1	24,0	25,5	14,6	9,5	5,5	6,6
1981 - 1990.....	43,5	3,7	13,2	23,6	23,5	13,1	8,4	7,7	6,9
1991 - 2002.....	167,3	2,5	10,4	17,2	19,9	19,6	12,9	7,5	9,9
2003 - 2004.....	76,4	2,8	7,6	14,1	16,9	19,3	13,0	11,8	14,5
2005 und später.....	74,2	2,2	5,8	12,2	17,9	20,3	15,1	12,4	14,0
Ohne Angabe.....	/	-	-	/	/	/	/	/	/

*) ohne Wohnheime - Mietbelastung berechnet auf Grundlage der Bruttokaltmiete

1) nur Haushalte mit Angabe zur Bruttokaltmiete und Einkommen

6. Länder

6.1 Bewohnte Wohneinheiten 2006 nach Art der Nutzung ^{*)}

Land	Insgesamt	Davon			
		Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
		1 000	%	1 000	%
Wohngebäude insgesamt					
Baden-Württemberg	4 508	2 215	49,1	2 293	50,9
Bayern	5 406	2 510	46,4	2 896	53,6
Berlin	1 717	241	14,1	1 476	85,9
Brandenburg	1 126	446	39,6	680	60,4
Bremen	337	119	35,4	218	64,6
Hamburg	836	169	20,2	667	79,8
Hessen	2 639	1 169	44,3	1 470	55,7
Mecklenburg-Vorpommern	780	259	33,2	521	66,8
Niedersachsen	3 490	1 712	49,0	1 778	51,0
Nordrhein-Westfalen	7 734	2 989	38,7	4 744	61,3
Rheinland-Pfalz	1 741	945	54,3	796	45,7
Saarland	463	254	54,9	209	45,1
Sachsen	1 991	587	29,5	1 404	70,5
Sachsen-Anhalt	1 096	415	37,9	680	62,1
Schleswig-Holstein	1 290	608	47,1	682	52,9
Thüringen	1 043	423	40,6	620	59,4
Deutschland	36 198	15 062	41,6	21 136	58,4
Früheres Bundesgebiet ohne Berlin	28 444	12 690	44,6	15 754	55,4
Neue Länder einschließlich Berlin	7 754	2 372	30,6	5 382	69,4
Neue Länder ohne Berlin	6 037	2 131	35,3	3 906	64,7

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

6.2 Bewohnte Mietwohneinheiten 2006 nach Bruttokaltmiete je m² Wohnfläche ^{*)}

Land	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Bruttokaltmiete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... EUR								Durchschnittsbruttokaltmiete je m ² Wohnfläche
		unter 3,50	3,50 - 4,00	4,00 - 4,50	4,50 - 5,00	5,00 - 6,00	6,00 - 7,00	7,00 - 8,50	8,50 und mehr	
		1 000								
Baden-Württemberg	1877	142	77	125	146	418	402	351	217	5,95
Bayern	2155	199	102	141	155	410	350	328	470	6,33
Berlin	1460	18	24	51	92	427	462	288	99	6,35
Brandenburg	514	42	29	49	71	164	94	47	18	5,44
Bremen	185	11	(6)	11	16	50	47	34	12	5,92
Hamburg	546	(5)	/	(7)	15	77	124	168	147	7,47
Hessen	1255	69	39	62	79	219	246	292	250	6,58
Mecklenburg-Vorpommern	440	28	22	40	63	159	94	33	/	5,33
Niedersachsen	1362	137	76	110	135	362	304	186	53	5,38
Nordrhein-Westfalen	3893	169	138	243	354	1098	913	654	323	5,98
Rheinland-Pfalz	610	69	43	64	67	158	108	70	31	5,26
Saarland	124	15	(8)	13	16	34	23	11	/	5,05
Sachsen	1248	98	80	142	198	440	222	61	(6)	5,13
Sachsen-Anhalt	512	38	28	56	74	187	89	34	(6)	5,21
Schleswig-Holstein	569	20	15	27	36	137	154	132	49	6,21
Thüringen	478	38	31	52	69	169	85	30	/	5,16
Deutschland	17 230	1 097	720	1 193	1 585	4 506	3 717	2 719	1 693	5,94
Früheres Bundesgebiet ohne Berlin	12 578	835	507	804	1 018	2 962	2 671	2 225	1 557	6,05
Neue Länder einschließlich Berlin	4 652	262	214	389	568	1 545	1 046	494	136	5,60
Neue Länder ohne Berlin ...	3 192	244	190	338	476	1 118	584	206	37	5,25

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

1) nur Wohneinheiten mit Angabe zur Grundmiete und kalten Betriebskosten

Noch. 6. Länder

6.3 Bewohnte Wohneinheiten 2006 nach Fläche und Belegung

Land	Insgesamt	Fläche je Wohneinheit	Fläche je Person	Personen je Wohneinheit
	1 000	m ² je WE	m ² je Person	Personen je WE
Baden-Württemberg.....	4 508	94,8	43,0	2,2
Bayern.....	5 406	96,4	44,3	2,2
Berlin.....	1 717	72,5	39,9	1,8
Brandenburg.....	1 126	81,8	39,6	2,1
Bremen.....	337	79,2	41,7	1,9
Hamburg.....	836	74,0	38,9	1,9
Hessen.....	2 639	95,1	44,8	2,1
Mecklenburg-Vorpommern.....	780	77,1	37,8	2,0
Niedersachsen.....	3 490	99,5	47,2	2,1
Nordrhein-Westfalen.....	7 734	89,0	42,3	2,1
Rheinland-Pfalz.....	1 741	103,9	47,1	2,2
Saarland.....	463	102,1	48,9	2,1
Sachsen.....	1 991	73,1	36,8	2,0
Sachsen-Anhalt.....	1 096	79,6	38,9	2,0
Schleswig-Holstein.....	1 290	92,5	44,1	2,1
Thüringen.....	1 043	80,5	39,0	2,1
Deutschland.....	36 198	90,2	42,9	2,1
Früheres Bundesgebiet ohne Berlin.....	28 444	93,9	44,0	2,1
Neue Länder einschließlich Berlin.....	7 754	76,5	38,6	2,0
Neue Länder ohne Berlin.....	6 037 ¹⁾	78,4 ¹⁾	38,4 ¹⁾	2,0